



Helsinki
8.5.2017

Dnro
UUDELY/6622/2015

ASIA Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) mukainen väliaikainen vaarantamiskielto

VIITE Malmin lentoaseman ystävät ry on tehnyt esityksen Malmin lentoaseman suojelemisesta rakennuksineen ja lentokenttäalueineen rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) perusteella

OMISTAJA Helsingin kaupunki
Kiinteistö Oy Hyttitie 16

TOIMENPIDEKIELLON KOHDE

Malmin lentoasema rakennuksineen ja lentokenttäalueineen

LÄHTÖKOHDAT

Helsingin kaupungin rakennuslautakunta on myöntänyt 2.5.2017 (julki-pano 5.5.2017) purkamisluvan (38-0970-17-P, LP-091-2017-01070) Malmin lentoasemalla sijaitseville vuonna 1932 rakennetulle asuinrakennukselle sekä sen pihapiirissä sijaitsevalle talousrakennukselle.

Purkamista perustellaan sillä, että kohteeseen on tehty 2000-luvun alussa useita tuloksettomiksi osoittautuneita kosteus- ja homevaurioista johtuvia korjaustöitä ja että rakennus on nyt homevaurioitunut, epäterveellinen ja asumiskäyttöön soveltumaton.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Koska kysymyksessä saattaa olla rakennusperinnön suojelemisesta annetussa laissa (498/2010) tarkoitettu lentoasema rakennuksineen ja lentokenttäalueineen, kieltää Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ryhtymästä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka vaarantavat rakennusten, lentokenttäalueiden ja sen ympäristön kulttuurihistoriallista arvoa liitekartalla merkityllä alueella.

Kielto tulee voimaan, kun se on annettu tiedoksi. Kielto on voimassa, kunnes suojelua koskeva asia on lainvoimaisesti ratkaistu, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) 6§ 4 momentin mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen on käsiteltävä suojelua koskeva asia kahden vuoden kuluessa kiellon antamisesta.

Vaarantamiskiellon aikana rakennukset ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se täyttää terveellisyden ja turvalli-

MAKSUTTA

suuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Sovelletut oikeusohjeet

Laki rakennusperinnön suojelemisesta (498/2010) 6§

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa korkeimman hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään kolmantenäkymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksi- tai saantitodistus. Sijaistiedoksiannossa päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä todistuksen osoittamasta päivästä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkupe- räisenä tai jäljennöksenä
- todistus päätöksen tiedoksisaantipäivästä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähettimen välityksellä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Helsingin hallinto-oikeuden
 postiosoite Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
 puhelinvaihe 029 56 42000
 faksi 029 56 42079
 Sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Helsingin hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 90 euroa. Jos hallinto-oikeus muuttaa alemman viranomaisen päätöstä muutoksenhakijan eduksi, maksua ei peritä. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/93) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Yksikön päällikkö



Aimo Huhdanmäki

Ylitarkastaja



Henrik Wager

PÄÄTÖS

Helsingin kaupunki, saantitodistuksella
 Kiinteistö Oy Hyttitie 16, saantitodistuksella

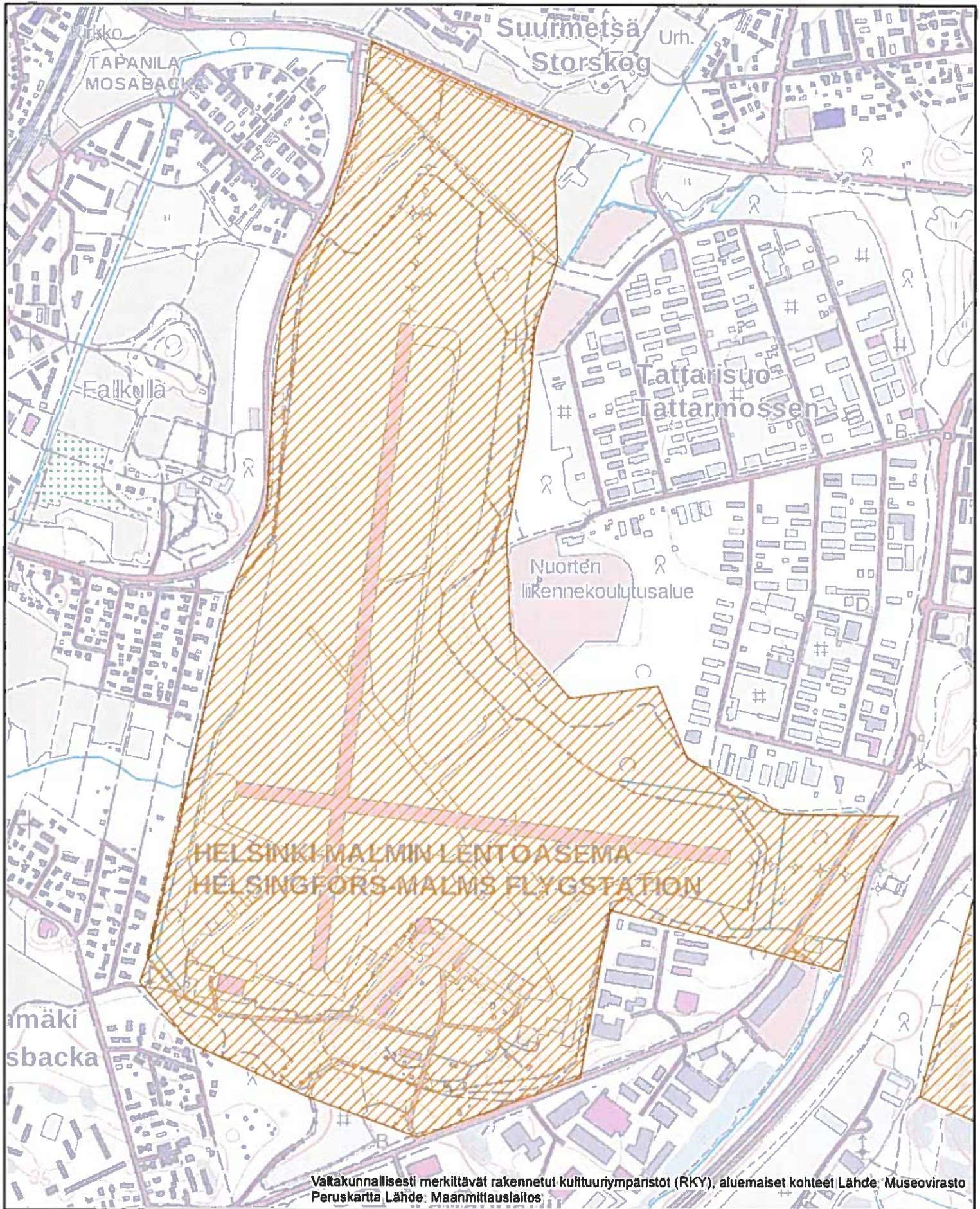
LIITTEET

Kartta

TIEDOKSI

Malmin lentoaseman ystävät ry.
 Ympäristöministeriö, rakennetun ympäristön osasto
 Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
 Helsingin kaupunginmuseo
 Etelä-Suomen maanmittaustoimisto
 Helsingin poliisilaitos

UUDELY/6622/2015, Malmin lentoasema



Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY), alueaiset kohteet Lähde: Museovirasto
Peruskartta Lähde: Maanmittauslaitos

 Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY)

Uudenmaan ELY ympäristö ja luonnonvarat/MT 8.5.2017

0 0,1 0,2
km

Koordinaattijärjestelmä: EUREF FIN TM35FIN

