

Tiedustelu 1: Mitä lakeja rikotaan lentotoimintaa jatkettaessa Malmin entisellä lentokentällä? Mihin asiakirjoihin ja päätöksiin kaupungin kanta perustuu? Millä perusteella lentäminen on luvatonta?

Asiassa on rikottu maanvuokralakia. Maanvuokralain mukaan alueen käyttöoikeuden tulee perustua maanvuokrasopimukseen.

Kaupungin kanta maanvuokralain vastaisuudesta perustuu suoraan maanvuokralakiin.

Ilmailulain mukaan alueen käyttämiseen lentotoimintaan tarvitaan maanomistajan suostumus. Maanvuokralain mukaan suostumus on päättynyt 1.1.2020 alkaen, koska vuokrasopimus on irtisanottu. Lentäminen on siten luvatonta. Malmin lentokenttäyhdistys ry:n maanvuokrasopimus on päätetty irtisanoa 5.12.2018 ja se on pantu täytäntöön toimittamalla irtisanomisilmoitus. Asiaan liittyvät julkiset asiakirjat löytyvät Kaupunkiympäristölautakunnan kokouspöytäkirjasta 20.8.2019:

https://www.hel.fi/helsinki/fi/kaupunki-ja-hallinto/paatoksenteke/lautakunnat-ja-johtokunnat/kaupunkiymparisto-asiakirja?year=2019&ls=11&doc=Kymp_2019-08-20_Kylk_21_Pk

Helsingin kaupungin näkökulmasta Malmin lentoasema ei ole enää lentokenttäkäytössä. Finavia poisti Malmin lentoasemaverkostostaan vuoden 2016 lopussa, jonka jälkeen kaupunki on laatinut suojeltavien rakennusten asemakaavan lentoasemarakennuksille. Lainvoiman saaneen asemakaavan mukaisesti rakennukset eivät enää ole osoitettu lentotoiminnan käyttötarkoituksiin.

Tiedustelu 2: Pyydetään saada nähtäväksi asiakirjat riskiarvioinnista liikunnan ja lentotoiminnan yhdistämisessä

Tällaista riskiarviointia ei ole laadittu. Onnettomuusriski sisältyy etupäässä rakennustoiminnan ja lentotoiminnan yhdistämiseen. Voimassa olevissa asemakaavoissa on huomioitu lentotoiminnan vaatimat turvaetäisyydet. Nyt alue otetaan rakentamiskäyttöön kaupungin päätösten mukaisesti ja asemakaavat muutetaan.

Tiedustelu 3: Miten kaupunki aikoo selvittää viranhaltijoidensa, toimielintensä, työntekijöidensä ja yhteistyökumppaneidensa toimien lainmukaisuuden asiassa? Kenen päätöksellä ja millä tavoitteella kaupunki käyttää Helsinki-Malmin lentoasemasta termiä "entinen lentokenttä"?

Kaupungin viranhaltijat, toimielimet, työntekijät tai yhteistyökumppanit eivät kaupungin tietojen mukaan ole toimineet siten, että olisi syytä epäillä, ettei asiassa olisi toimittu lainmukaisesti. Kaupungilla ei ole tietoa, että edellä mainitut tahot olisivat antaneet selkeästi virheellisiä lausumia tai että kaupunkilaisia olisi kohdeltu epäasiallisesti. Kaupunki on pyrkinyt jo nyt varmistamaan, että kaupunkilaisten kokonaisuutta toteutetaan parhaalla mahdollisella tavalla ja että toiminta on lainmukaista. Siten kaupunki ei katso, että lisätoimiin on tarpeen ryhtyä.

Tietopyyntöön (HEL 2020-008197) koskien termin "entinen lentokenttä" käyttöä on vastattu 26.6.2020 seuraavasti:

Helsingin kaupungin näkökulmasta Malmin lentoasema ei ole enää lentokenttäkäytössä. Finavia poisti Malmin lentoasemaverkostostaan vuoden 2016 lopussa, jonka jälkeen kaupunki on laatinut suojeltavien rakennusten asemakaavan lentoasemarakennuksille. Lainvoiman saaneen asemakaavan mukaisesti rakennukset eivät enää ole osoitettu lentotoiminnan käyttötarkoituksiin.

Helsingin kaupunki irtisanoi lentokenttäyhdistyksen maanvuokrasopimuksen päättymään 31.12.2019. Lentotoiminta on tämän jälkeen jatkunut alueella ilman maanomistajan lupaa alueen käyttämiseen. Kaupunki ei tule jatkamaan maanvuokrasopimusta. Malmin entisen lentokentän alue otetaan kaupungin omaan hallintaan ja käyttöön suunnitellusti, kun maanvuokrausta koskeva riita-asia on käsitelty oikeudessa. Helsingin kaupunki käyttää alueesta nimitystä entinen lentokentän alue. Kirjallista ohjeistusta aiheesta ei ole eikä sellaista toimiteta.

Liitteet: Tietopyyntö **HEL 2020-009254**

Jakelu: info@malmiairport.fi

Kirsti Siltanen, Helsingin kaupunki