



helsinki.kirjaamo(a)hel.fi

Viite: lausuntopyyntö 22.6.2021

Lausunto, Malmin lentokenttäalue, maakaasun runkoputken rakentaminen, Helsinki

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen kantaa Malmin lentokenttäalueen maakaasun runkoputken rakentamiseen.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja vaarantamiskielto

Suunnittelualue sijaitsee lähes kokonaan Malmin lentoaseman valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueella (RKY2009/Malmin lentoasema). Kenttäkokonaisuuteen kuuluvat lentokonehalli ja kiitoradat.

Kaasuputken siirto merkitsee kentän itä-länsi -osan kiitoradan ylitystä sen päätyosassa. Lentoaseman varhaisemman vaiheen kestopäällystetyt (10 cm paksu betonilaatta) kiitoradat ja terminaalirakennuksen edustan betonoitu seisontatasanne on asfaltoitu, mikä on merkinnyt varhaisemman kestopäällystemateriaalin katoamista. Lentoaseman ensivaiheessa kiitoradat olivat sorapintaisia, mutta niitä ryhdyttiin kestopäällystämään betonilaatoin jo varhain. Asfaltointityö aloitettiin 1940-uvun alussa betonilaattojen vaurioitumisen vuoksi, jolloin niitä paikkakorjattiin asfaltilla. Pääkiitoradat ja asemataso asfaltoitiin 1960-luvulla niiden huonon kunnan vuoksi. Nykyisellä asfalttipinnalla ei voi katsoa olevan kulttuurihistoriallista arvoa toisin kuin itse kiitoradalla ja sen linjauksella sekä seisontatasanteella ja muualla alueella säilyneillä 1930-luvun betonilaatoilla. Asfalttoinnin uusiminen ja korjaaminen liittyvät pikemminkin kiitoratojen kunnossa- ja huolenpitoon.

Kiitorata tullaan palauttamaan alkuperäiselleen nykyiseltä materiaaliltaan, kuten myös muut asfaltoidut alueet, joita joudutaan avaamaan. Kiitoradan linjaukseen ei puututa. Asfalttipinnan alta mahdollisesti löytyvät betonilaatat on syytä dokumentoida.

Vaarantamiskielto on annettu, koska kahta kulttuurihistoriallisesti merkittävää rakennusta uhkasi purkaminen. Vaarantamiskielolla on tarkoitus turvata Malmin lentoaseman kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti merkittävien rakennusten, rakenteiden ja kiitoratojen säilyminen. Se on voimassa, kunnes rakennusperintölain

mukainen suojelupäätös on lainvoimainen. Suojelupäätös ei ole valitusprosessin vuoksi vielä lainvoimainen.

Maakaasun runkoputken siirtäminen ei vaaranna mainittuja arvoja, koska alue tullaan palauttamaan ennalleen siirtotöiden jälkeen. Maastossa voi näkyä joitain muutoksia, mutta lentoaseman keskeisimpiin ominaispiirteisiin, kuten arvokkaaseen suojeltuun rakennuskantaan tai kiitoratojen ulkoasuun ja linjauksiin sekä varhaisiin betonilaattoihin sillä ei ole vaikutusta. Muutostöillä ei myöskään kajota Muinaismuistolailla rauhoitettuihin muinaisjäänöksiin.

Ympäristöarvot

Lausuntoaineiston ympäristöselvityksen *Yhteenveto ja vaikutusten arviointi* -osiossa esitetyt toimenpiteet vaikutusten lieventämiseksi tulee huomioida toteutuksessa.

Pohjavesi

Maakaasuputken itäosa rajoittuu Tattarisuon 1 lk vedenhankintaa varten tärkeään pohjavesialueeseen mutta ei ulotu varsinaiselle pohjavesialueelle. Pohjaveden purkautumista tapahtuu Tattarisuon pohjavesialueen lounaisosassa, mitä ilmentävät mm. Jarrutien lähde sekä laajempi Tattarisuon lähteikkö. Pohjavesialueen reuna-alueella esiintyy paineellista pohjavettä ja pohjaveden painetaso nousee lähelle maanpintaa. Edellä mainitut seikat tulee huomioida rakennettaessa. Pohjaveden haitallista purkautumista ei saa aiheutua. Purkautumisolosuhteiden merkittävä muuttaminen voi edellyttää vesilupaa.

Hankkeen ympäristöselvityksessä on todettu, että lähteet huomioidaan rakennettaessa eikä niihin tai Tattarisuon pohjavesialueeseen arvioida kohdistuvan haitallisia vaikutuksia. Helsingin kaupungin rakentamistapaohjeet pohjavesialueilla huomioidaan rakentamishankkeessa, mikä pitää sisällään mm. pohjaveden hallintasuunnitelman ja tarkkailuohjelman laatimisen. Pohjavesi on huomioitu suunnitelmissa hyvin.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut yksikön päällikön sijainen, ylitarkastaja Henrik Wager. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Brita Dahlqvist-Solin, Kirsi Hellas, Timo Kinnunen, Heini Loikkanen, Juha Lumme

Tämä asiakirja UUELY/5432/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/5432/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 10.08.2021 09:50

Ratkaisija Wager Henrik 10.08.2021 09:56