

Malmin lentoaseman ystävät ry  
Helsinki-Malmin lentoasema  
00700 Helsinki  
[info@malmiairport.fi](mailto:info@malmiairport.fi)

**Aihe:** Malmi, Sunnuntaikorttelien asemakaavaehdotus, nähtävillä 31.5.–29.6.2023, diaarinumero HEL 2021-003897

**Muistutusaika:** Asemakaavaehdotuksesta on mahdollista esittää mielipide (muistutus). Mahdolliset muistutukset osoitetaan kirjallisina kaupunkiympäristölautakunnalle, ja ne on toimitettava Helsingin kaupungin kirjaamoon (Pohjoisesplanadi 11–13) ennen nähtävilläoloajan päättymistä klo 16:00 mennessä sähköpostitse tai kirjeitse.

## **MUISTUTUS**

Sunnuntaikorttelien asemakaavaehdotus rikkoo useita luonnonsuojelun ja ilmailulain piiriin kuuluvia asioita. Suunnitelmista ei ilmene, että muutos ja sen vaikutukset olisi asianmukaisella huolella selvitetty ja hyväksytty Helsingin ympäristökeskuksessa, Uudenmaan ELY-keskuksessa ja liikenteen turvallisuusvirasto Traficomissa.

Muistutamme seuraavista seikoista ja vaadimme asemakaavaehdotuksen perumista tai palauttamista huolellisempaan valmisteluun.

Asemakaavaehdotuksen karttaan merkitty Pikitehtaankadun jatke reunustavine kortteleineen tuhoaisi arvokkaan, luonnontilaiseksi kehittyneen lehtometsän (METSU-luokka II ja III) merkittävine luontoarvoineen, jotka on asemakaavan selostuksessa suurelta osin sivuutettu. Liito-oraville otollinen puusto aiotaan asemakaavaehdotuksen mukaan kaataa ja näin hävittää liito-oravien ja monien muiden rauhoitettujen ja uhanalaisten lajien elinmahdollisuudet.

Sunnuntaikorttelien asemakaava-alueen itälaidalta on saatu liito-oravahavaintoja jo aiemmassa KAER Oy:n liito-oravakartoituksessa 2020-2021 [1] Tuiskutien ja Elovalkeantien laitamilta. Pikitehtaankadun linjauksen alle jäävään lehtometsään on ilmeinen liito-oravan kulkureitti Malmin lentokenttäalueen lounaisnurkassa sijaitsevilta liito-oravan ydinalueilta.

Tuoreessa International K9 Institute Oy:n 14.6.2023 toteuttamassa asemakaava-alueella sijaitsevan metsän kartoituksessa [2] todettiin metsän olevan tyypiltään liito-oravalle otollista ympäristöä useine kolopuineen, havaittiin useita risupesiä sekä saatiin liito-oravista jätöshavaintoja ja liito-oravien etsintään koulutetun koiran vainuhavaintoja.

Helsingin kaupungin teettämä liito-oravan levinneisyystutkimus (Kaupunkiympäristön julkaisuja 2022:8), jossa metsää ei mainita lainkaan, on siten selkeästi puutteellinen. Luontoarvoselvitykset puuttuvat myös monien muiden direktiivilajien, esim. lepakoiden ja sammalien osalta. Kattavien selvitysten puuttuessa ei asemakaavaehdotuksen mukaisille toimenpiteille liioin liene haettu niille vaadittavaa poikkeuslupaa ELY-keskukselta.

Alueen luontoarvojen perinpohjainen selvittäminen on tarpeen myös ympäristön asukkaiden lähiluonnon ja luonnon monimuotoisuuden vaalimiseksi. Asemakaavaehdotus on suorassa ristiriidassa Helsingin kaupunkistrategian kanssa, johon on kirjattu mm. metsä- ja niittyverkoston vahvistaminen, monimuotoisen luonnon aktiivinen suojelu ja vaaliminen sekä helsinkiläisten lyhyt matka lähiluontoon.

Helsinki-Malmin lentoasema on voimassa olevassa asemakaavassa lentokenttä ja viralliselta statukseltaan kansainvälinen, valvoton lentopaikka. Sen toiminta on tilapäisesti keskeytetty määräaikaisella ilmailutiedotteella (*Notice to Air Missions*, NOTAM). Asemakaavaehdotus ei täytä ilmailulain luvun 15 pykälän 158 vaatimuksia eikä muita ilmailun palveluista ja aluevalvonnasta annettuja määräyksiä liittyen mm. lentoesteisiin kiitoteiden jatkeilla.

Helsingissä 29.6.2023

Malmin lentoaseman ystävät ry  
Puheenjohtaja Håkan Lövdahl  
[puheenjohtaja@malmiairport.fi](mailto:puheenjohtaja@malmiairport.fi)  
puh. 050-5351428

## **Viitteet**

- [1] [KAER Oy, liito-oravakartoitus, Malmin lentokentän ympäristö 2020-2021, tiivistelmä](#)
- [2] [International K9 Institute Oy, liito-oravakartoitus, Sunnuntaikorttelien alue 14.6.2023](#)